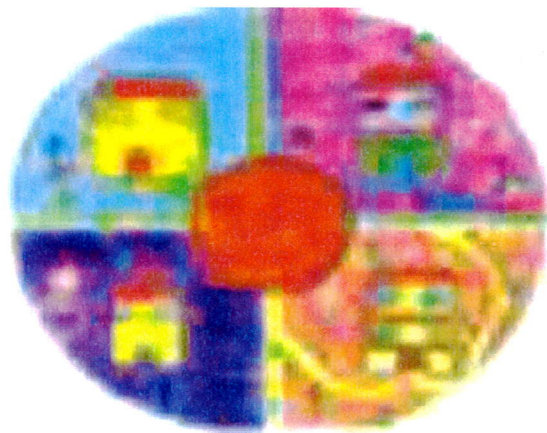


**CENTRO DE DESENVOLVIMENTO CULTURAL E  
SOCIAL DE MARTINLONGO**



**CONTA DE EXPLORAÇÃO PREVISIONAL E  
ORÇAMENTO DE INVESTIMENTOS PARA O  
ANO DE 2026**

Dezembro 2025

**Centro de Desenvolvimento Cultural e Social de Martinlongo**  
(ESNL)



Rendimentos e Gastos	Notas	2026
Vendas e serviços prestados	1	154 489,94
Subsídios, doações e legados à exploração	2	42 543,16
Variação nos inventários da produção		0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	3	-15 094,70
Fornecimentos e serviços externos	4	-19 366,47
Gastos com o pessoal	5	-158 245,37
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00
Aumentos/reduções de justo valor		0,00
Outros rendimentos e ganhos	6	8 023,73
Outros gastos e perdas	7	-100,00
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>12 250,29</b>
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	8	-12 250,29
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>0,00</b>
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00
Juros e gastos similares suportados	9	0,00
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>0,00</b>
Impostos sobre o rendimento do período		0,00
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>0,00</b>

Contabilidade - (c) Primavera BSS

# MEMÓRIA DESCRITIVA DO ORÇAMENTO PARA O ANO DE 2026

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'Beito', 'Patricia', and 'Dora']*

## Nota 1: PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS

### **Mensalidades de Utentes**

Prevê-se que esta rubrica apresente um valor de 16.611,43€, dividido pelas mensalidades dos utentes das valências:

1. Creche: o valor das mensalidades é suportado pelo Instituto da Segurança Social. A média de frequências nesta valência é de 9 utentes;
2. Pré-Escolar: 12.114,11€ considerando uma média de 13 utentes;
3. CATL: 4.497,32€ considerando uma média de 13 utentes.

Os valores apresentados têm por base a média das mensalidades até setembro de 2025, sem considerar variações nos valores atuais.

### **Acordos de Cooperação**

Nesta conta foi considerado o valor da comparticipação do Centro Distrital da Segurança Social de Faro, que se estima igual ao valor médio anual de 2025 no montante de 137.812,51€, repartido da seguinte forma:

1. Creche: 92.118,11€;
2. Pré-Escolar: 41.181,45€;
3. CATL: 4.512,95€.

### **Jóias e Quotas de Associados**

Será prosseguido o esforço da Direção para mobilizar os sócios a procederem ao pagamento anual das quotas. Prevê-se nesta rubrica um valor de 66,00€, tendo em consideração os últimos anos.

Serviços	Setembro	2026
Creche	69 088,58	92 118,11
Pré Escolar	39 971,67	53 295,56
CATL	6 757,70	9 010,27
Quotas	84,00	66,00
<b>Total</b>	<b>115 901,95</b>	<b>154 489,94</b>

## Nota 2: SUBSÍDIOS, DOAÇÕES E LEGADOS À EXPLORAÇÃO

No âmbito do Protocolo de Colaboração celebrado anualmente com o Município de Alcoutim, para fazer face às despesas de funcionamento decorrentes do seu objeto social, bem como à comparticipação da alimentação das crianças, estima-se receber desta Entidade o montante de 22.543,16€.

No ano de 2026, a Instituição necessita receber donativos e outros apoios financeiros no montante de 20.000,00€ para conseguir fazer face aos gastos apresentados. Este montante é uma estimativa de apoio financeiro que a Direção prevê angariar, quer junto de pessoas singulares, quer pessoas coletivas, tendo por objetivo a causa do apoio social.

Desta forma, a conta 75 Subsídios à Exploração, apresenta uma previsão de 42.543,16€.

<b>Subsídio Município de Alcoutim</b>	22 543,16
Protocolo de colaboração	20 000,00
Apoio refeições Pré Escolar	2 123,16
Apoio refeições ATL	420,00
<b>Donativos e Doações diversos</b>	20 000,00
<b>Total</b>	<b>42 543,16</b>

## Nota 3: CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS E DAS MATÉRIAS CONSUMIDAS

### **Géneros Alimentares**

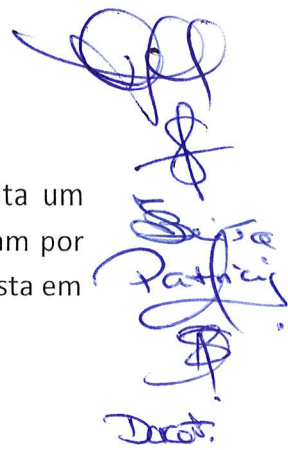
A instituição prevê gastar em géneros alimentares o montante de 15.094,70€, tendo em conta o número médio de utentes e colaboradores que trabalham nas respetivas valências.

O cálculo do valor apurado teve por base o montante das compras de géneros alimentares até ao mês de setembro do corrente ano, relevando a média mensal, sem ter em consideração existências iniciais e existências finais. Ao montante apurado foi aplicada a taxa de inflação de 2,10% prevista na Proposta do Orçamento do Estado para 2026.

## Nota 4: FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

Estas rubricas respeitam a custos de funcionamento em que podemos enquadrar as contas de eletricidade, combustíveis, material de escritório, ferramentas e utensílios de desgaste rápido, comunicações, seguro de viatura, seguro do edifício, despesas de higiene e limpeza, serviços especializados, Higiene e Segurança Alimentar, contencioso

e notariado, entre outras despesas correntes. Assim, prevê-se para esta conta um custo global de 19.366,47€. Os valores discriminados no quadro seguinte tiveram por base de cálculo a média mensal até setembro acrescida da taxa de inflação prevista em 2,10%.



Designação	Conta	Setembro	2026
Trabalhos Especializados	6221	8 671,13	4 969,40
Vigilância e Segurança	6223	959,91	1 306,76
Honorários	6224	99,00	99,00
Conservação e Reparação	6226	41,60	400,00
Ferramentas Utens Desg Rápido	6231	320,85	436,78
Material de Escritório	6233	523,36	712,46
Material Didático	6235	1 020,00	1 388,56
Electricidade	6241	2 091,52	2 847,25
Gasóleo	624211	15,00	102,10
Gás	624231	250,01	340,35
Água	6243	1 399,83	1 905,64
Deslocações e Estadas	6251	29,85	400,00
Comunicação	62622	437,69	595,85
Seguros	6263	743,02	968,41
Limpeza, Higiene e Conforto	6267	2 170,73	2 893,91
		<b>23 196,18</b>	<b>19 366,47</b>

#### **Nota 5: GASTOS COM O PESSOAL**

##### **Remunerações Certas e Adicionais**

O valor que consubstancia as remunerações mensais, férias, Natal e diuturnidades para o exercício económico de 2026 é de 127.377,84€ para uma média de 8 funcionárias. Este valor tem por base um aumento da remuneração mínima garantida para € 920,00 prevista para o próximo ano.

##### **Encargos sobre Remunerações**

Com base nos gastos com o pessoal previstos, o montante de encargos sociais a suportar à taxa de 22,30% será de 28.469,93€.

##### **Seguros de Acidentes de Trabalho**

Assume-se um gasto aproximado de 2.397,60€ para esta rubrica.

Desta forma, a conta 63 Gastos com o Pessoal, apresenta uma previsão de total de 158.245,37€.

### Nota 6: OUTROS RENDIMENTOS

Será reconhecido como rendimento do período o montante de 8.023,73€ respeitante a Subsídios ao Investimento e a Doações de Ativos Fixos, tendo em conta a depreciação dos bens subsidiados.

<b>Subsidio ao investimento</b>	PIDDAC	2 354,33
	LEADER +	35,43
	CMA Obras	2 560,92
<b>Doações</b>	UPAC Infário	2 486,33
	UPAC Esp Mob	586,72
	<b>Total</b>	<b>8 023,73</b>

### Nota 7: OUTROS GASTOS

Nesta rubrica estará refletido o valor de pagamento de quotas à URIPSS. Prevê-se um valor de 100,00€.

### Nota 8: DEPRECIAÇÕES

Para o ano 2026 estão previstas depreciações no valor de 12.250,29€ tendo em conta o valor dos ativos fixos tangíveis existentes.

<b>Ativos Fixos Tangíveis</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
Terrenos e Recursos Naturais	0,00 €	0,00 €
Edifícios e Outras Construções	5 052,34 €	5 052,34 €
Equipamento Básico	4 027,95 €	4 027,95 €
Equipamento Transporte	0,00 €	0,00 €
Equipamento Administrativo	146,57 €	96,95 €
Outras Ativos Fixos Corpóreos	3 073,05 €	3 073,05 €
<b>Total</b>	<b>12 299,91 €</b>	<b>12 250,29 €</b>

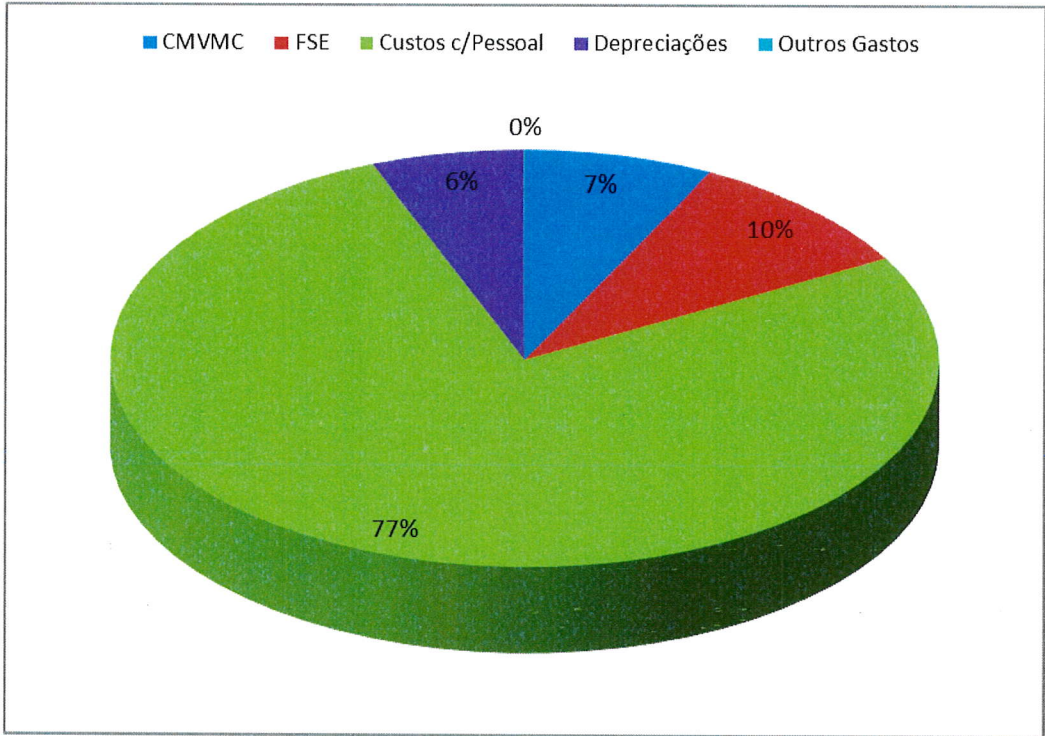
### Nota 9: JUROS E GASTOS SIMILARES SUPOSTADOS

Não se prevê valores para esta rubrica uma vez que a Entidade não tem em curso financiamentos bancários.

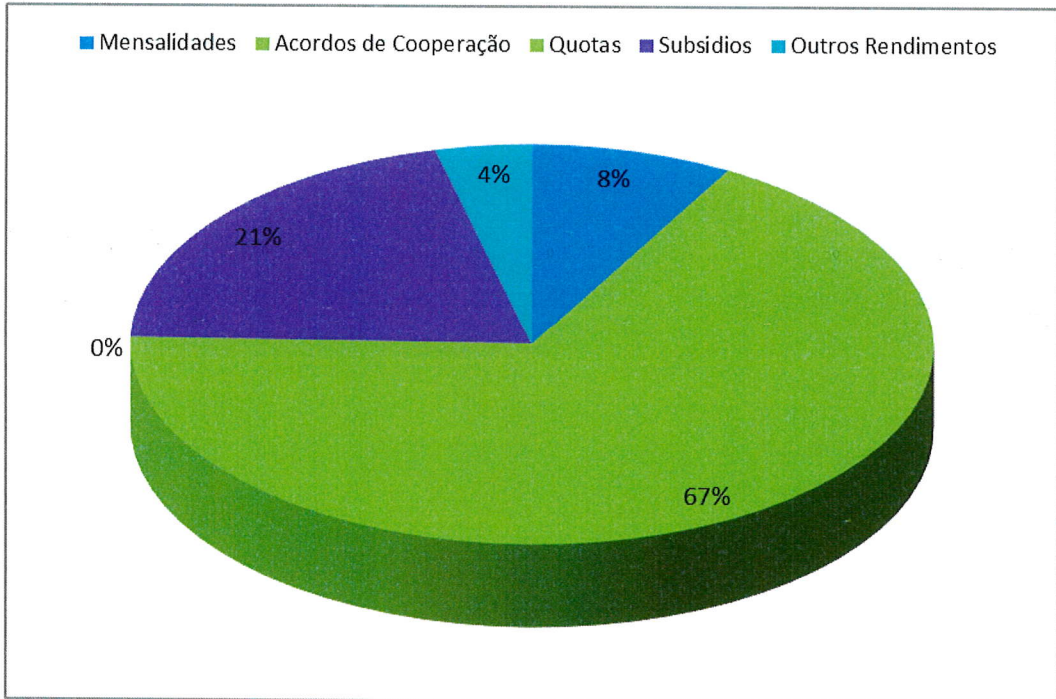
O orçamento apresentado prevê um equilíbrio entre Rendimentos e Gastos no montante de 205.056,83€.

*Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'Sérgio', 'Paulo', and 'DCC'.*

### Distribuição dos Gastos



### Distribuição dos Rendimentos



## ORÇAMENTO DE INVESTIMENTOS

Investimentos Previstos	Autofinanciamento	Subsídios OSS	Subsídios Outras Entidades	Outros Financiamentos	Total
<b>Propriedades de investimento</b>					
Terrenos e recursos naturais					
Edifícios e Outras construções					
Outras propriedades de investimento					
<b>Total propriedades de investimento</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Activos fixos tangíveis</b>					
Terrenos e Recursos Naturais					
Edifícios e Outras Construções	22 200,00 €				22 200,00 €
Equipamento Básico					
Equipamento de Transporte					
Equipamento Administrativo					
Equipamentos biológicos					
Outros activos fixos tangíveis					
<b>Total Activos Fixos Tangíveis</b>	22 200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	22 200,00 €
<b>Activos Intangíveis</b>					
Goodwill					
Projectos de desenvolvimento					
Programas de computador					
Propriedade industrial					
Outros activos intangíveis					
<b>Total Activos Intangíveis</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Total Investimento</b>	22 200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	22 200,00 €

O presente orçamento é submetido com o intuito de retomar e concretizar as intervenções que haviam sido previstas no ano anterior, mas que não chegaram a ser executadas. As melhorias propostas continuam a ser fundamentais para garantir a segurança, o bem-estar e o conforto das crianças, colaboradores e demais utilizadores da instituição.

As intervenções planeadas abrangem a instalação de toldos exteriores, essenciais para proteger áreas críticas das condições climáticas; a pintura do exterior do edifício, que assegura preservação estrutural e uma imagem cuidada; a colocação de lambril no interior, garantindo maior durabilidade das paredes; e a implementação das Medidas de Autoproteção, obrigatórias e indispensáveis ao bom funcionamento da instituição.

Os valores apresentados mantêm-se ajustados ao mercado atual, permitindo uma execução eficiente e de qualidade.

Descrição	Valor (€)
Toldo para a entrada	4.000€
Toldo para a zona do equipamento	6.000€
Pintura do exterior	7.000€
Colocação de lambril no interior	4.500€
Medidas de autoproteção (MAP)	700€
<b>Total</b>	<b>22.200€</b>

*[Handwritten signatures and notes in blue ink, including names like "Dário Patrício" and "D. Costa"]*

Com este orçamento para o ano de 2026, o Centro de Desenvolvimento Cultural e Social de Martim Longo reafirma o compromisso de garantir um espaço seguro, acolhedor e funcional. A realização destas intervenções representa um investimento essencial na melhoria contínua da nossa infraestrutura e na qualidade dos serviços prestados às crianças, famílias e comunidade que confiam na nossa instituição.

Para a concretização desses investimentos será solicitado, sempre que possível, o apoio de outras entidades, devido à atual conjuntura e ao baixo nível de receitas para suportar os custos fixos da Instituição.

#### **Perspetiva de Obra de Maior Dimensão**

Paralelamente às intervenções previstas neste orçamento, a instituição encontra-se atualmente em fase de conversações com um gabinete de engenharia e arquitetura, com o objetivo de desenvolver um projeto estrutural de maior dimensão. Esta obra, ainda numa fase preliminar de estudo e definição técnica, pretende responder a necessidades mais amplas da instituição, assegurando melhores condições de funcionamento e aumentando a capacidade de resposta à comunidade.

Neste momento, o valor global do investimento ainda não está determinado, uma vez que dependemos da conclusão dos estudos técnicos e das respetivas estimativas de custo. Assim que o gabinete responsável apresentar a proposta detalhada, será elaborado e apresentado um orçamento específico para essa intervenção, devidamente fundamentado e ajustado às necessidades identificadas.

Martinlongo, 09 de dezembro de 2025

Direção

Paula Cristina de Jesus Patrícia Isidoro  
Sandra Yarkius Filipe  
Srta. Tania Jacqes Bispo

Assembleia Geral

Daniela Pereira  
Dora Tobias

Centro de Desenvolvimento Cultural,  
e Social de Martinlongo  
Urbanização Municipal de Martinlongo Lote E  
8970 - 252, Martinlongo  
N.I.F.: 501 963 200